

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario Generale

F.to

Dott. Pasquale Mazzone

Il Sindaco

F.to

Francesco Ventola



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Bari

SI ATTESTA

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è stata affissa a questo Albo Pretorio il 24 MAR. 2009 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000 (n. 523 Reg. Pub.), giusta relazione del messo comunale Sig. Antonio Losmargiasso

Dal Palazzo di Città, li 24 MAR. 2009

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.
F.to Rag. Vincenzo Curci**

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li _____

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.
F.to Rag. Vincenzo Curci**

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia, li 24 MAR. 2009

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.
Rag. Vincenzo Curci**

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 79

OGGETTO: PIANO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN ZONA OMOGENEA D2-INDIRIZZI.

SETTORE: EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: **FAVOREVOLE**

F.to

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: **FAVOREVOLE**

F.to

IL SEGRETARIO GENERALE

Esprime il parere di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 – del D.Lgs. n. 267/2000: **FAVOREVOLE**

F.to

L'anno **duemilanove**, il giorno **diciannove** del mese di **marzo**, alle ore **12,00** e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Francesco VENTOLA	Sindaco	P
Marisa ROSA	V. Sindaco	P
Nicola CASAMASSIMA	Assessore	A
Pasquale DI GIACOMO	Assessore	P
Michele MARCOVECCHIO	Assessore	P
Nunzio PINNELLI	Assessore	A
Giuseppe SCARINGELLA	Assessore	P
Anna Maria Rosaria TODISCO	Assessore	P
	Assessore	
Michele VITRANI	Assessore	P
Alfonso Sabino MALCANGIO	Assessore	P

Assiste il Segretario Generale dott. Pasquale Mazzone
Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.

L'Assessore alle Attività Produttive, sig. Michele Vitrani, a seguito dell'istruttoria esperita dal Dirigente del Settore Edilizia e Attività Produttive propone l'adozione del seguente provvedimento:

PREMESSO:

- che con delibera n. 450 del 05.12.2006 la G.C. ha incaricato il Settore Edilizia ed Attività Produttive della redazione del PIP della zona «D2»;
- che le NTA del vigente PRG agli articoli nn. 69 e 70 del Capo VI prevedono che la realizzazione degli interventi nelle zona « D » è subordinata alla approvazione di piani attuativi (PIP) di cui all'art. 44 delle NTA, ai sensi dell'art. 27 n. 865/1971 e successive modifiche ed integrazioni;
- che conformemente alle disposizioni impartite dall'Amministrazione Comunale, si è provveduto a redigere il Piano Insediamenti Produttivi per l'agricoltura della zona «D2» del vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Canosa di Puglia;
- che con delibera n. 24 del 24.04.2007 il Consiglio comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 27 della Legge n. 865/1971 e successive modifiche ed integrazioni nonché ai sensi degli artt. 21 e 37 della Legge regionale n. 56/1980 e, quest'ultimo, per quanto concerne la dichiarazione di pubblica utilità in esso previste, il Piano per gli Insediamenti Produttivi per Zona D2;
- Che con Delibera di Consiglio comunale n. 49 del 14.12.2007 è stato approvato il Regolamento per l'assegnazione delle Aree relative al "piano per insediamenti Produttivi sulla S.S. n. 93 identificata della vigente PRG come Zona Omogenea "D2";
- che con Delibera n. 4 del 30.01.2009 il Consiglio comunale ha:
 1. Approvato definitivamente il Piano Insediamenti Produttivi (PIP) della zona «D2», ai sensi dell'art. 27 della legge n. 865/71 e s.m.i., nonché degli articoli 21 e 37 della Legge regionale n. 56/80 e, questo ultimo, per quanto concerne la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste, già adottato con delibera di Consiglio comunale n. 24 del 24.07.2007;
 2. Adottato ai sensi dell'art. 27 della legge n. 865/71 e s.m.i., nonché degli articoli 21 e 37 della Legge regionale n. 56/80 e, questo ultimo, per quanto concerne la dichiarazione di pubblica utilità delle opere in esso previste il «PIANO INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN ZONA D2 PER L'UTILIZZO DELL'INTERA AREA COSÌ COME DEFINITA DAL VIGENTE PRG»

CONSIDERATO che l'iter burocratico ed amministrativo dell'approvazione del Piano in oggetto volge ormai al termine;

RILEVATA la necessità di procedere conseguentemente all'assegnazione dei lotti tramite avviso pubblico;

CONFERMATI i contenuti della deliberazione di Giunta comunale n. 34 del 16.02.2006 relativa all'assegnazione dei pesi e dei punteggi da attribuire nell'avviso pubblico di assegnazione delle aree;

ACCERTATO che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica reso dal dirigente del Settore Urbanistica ed Attività Produttive, ing. Mario MAGGIO, responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.gs. 267/2000;

VISTO il parere di conformità espresso dal Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2- del D.Lgs.n.267/2000;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali di cui al D. Lgs. n. 267/2000;

Con voti unanimi espressi in forma palese, per i motivi in narrativa espressi:

DELIBERA

1. **INCARICARE** il Dirigente del Settore Urbanistica ed Attività Produttive, ing. Mario Maggio, per l'avviso pubblico di assegnazione delle aree ricadenti in Zona Omogenea D2.
2. **CONFERMARE** i contenuti della delibera di G. C. n. 34/2006 specificando i seguenti pesi:
 - a) Numero medio di occupanti presso l'impresa nell'esercizio precedente la presentazione della domanda, per un peso pari al 25%;
 - b) Aumento occupazionale previsto per l'esercizio "a regime", per un peso pari al 40% ed assicurato attraverso fidejussioni bancarie e/o assicurative;
 - c) Ammontare dei nuovi investimenti previsti fino all'esercizio "a regime", per un peso pari al 35%.
3. **DICHIARARE** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.